

DERECO

STELLENANGEBOT

Stellenbezeichnung:	Senior Investment Manager/ Investment Manager (m/w)
Abteilung:	Investments
Anstellungsart:	Vollzeit
Zeitpunkt:	ab sofort
Standort:	Köln

DERECO – Real Estate Private Wealth Management

Die Dereco, mit Sitz in Köln, berät als Family Office für Immobilienvermögen, vornehmlich private und semi-institutionelle Eigentümer, Verkäufer und Investoren bei ihren immobilienwirtschaftlichen Aktivitäten und bietet dabei der exklusiven Kundschaft das gesamte Leistungsspektrum der Branche auf einem hohen Niveau. Mit einem hohen Maß an Diskretion, fest definierten Betriebsprozessen und höchster Disziplin begleitet die Dereco bereits seit 1993 ihre Kunden mit einem individuell angepassten Real Estate Asset Management bei der Bestandsverwaltung und Private-Equity-Investitionen sowie bei der Konzeption und Initiierung von individuellen Beteiligungskonzepten. Zudem stellt die langjährige und in zahlreichen Transaktionen unter Beweis gestellte Expertise im Ankauf sowie im Verkauf von Immobilieninvestments eine weitere Kernkompetenz dar. Aus einer Vielzahl von realisierten Immobilientransaktionen mit einem Gesamtvolumen, allein in den letzten 10 Jahren, von mehr als einer Milliarde Euro verfügt Dereco über profilierte Erfahrungen im Real Estate Investment Management.

Für die Dereco in Köln suchen wir zur Vollzeit einen

▪ SENIOR INVESTMENT MANAGER/ INVESTMENT MANAGER (M/W)

Ihre Aufgaben:

- Akquise von Objekten und Projekten gemäß unserer Anlageprofile
- Führung oder Begleitung von Vertragsverhandlungen und Due Diligence-Prüfungen
- Aufbereitung und Vermarktung von Veräußerungsobjekten aus den von uns betreuten Portfolien
- Bewertung von Immobilieninvestments
- Unterstützung des Asset Managements bei Bewertungsaufgaben
- Bestandskundenpflege und -verwaltung
- Erarbeitung von Nutzungs- und Vermarktungskonzepten sowie Research-Analysen
- Entwicklung von Immobilienstrategien
- Märkte auf Chancen und Risiken analysieren

DERECO

STELLENANGEBOT

Ihr Profil:

- Ein abgeschlossenes Studium mit Immobilienschwerpunkt und/oder eine Ausbildung als Immobilienkaufmann/Immobilienkauffrau und/oder eine vergleichbare kaufmännische Ausbildung
- Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung (mind. 5 Jahre Berufserfahrung für die Stelle als Senior Investment Manager) im Immobilieninvestmentbereich/-vertrieb
- Gute Standort- und Marktkenntnisse
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Ein hohes Maß an Engagement und Souveränität bei größerem Arbeitsaufkommen
- Eine ausgeprägte Serviceorientierung mit hohem Qualitätsanspruch
- Organisationstalent und Verantwortungsbewusstsein
- Gute Kenntnisse des MS-Office Paketes (Word, Excel, Power Point)
- Gute Windows- und Internetkenntnisse
- Unternehmerisches Denken und Handeln
- Durch- und Umsetzungsstärke, Belastbarkeit, Eigeninitiative
- Flexibilität und Verhandlungsgeschick
- Kommunikations- und Teamfähigkeit
- Führerschein Klasse 3

Wir bieten Ihnen:

- Flache Hierarchien
- International ausgerichtetes Umfeld
- Eigenen Verantwortungsbereich
- Leistungsgerechtes Gehalt
- Attraktive Konditionen
- Modernen Arbeitsplatz im eigenen Büro
- Angenehme Arbeitsatmosphäre

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie uns bitte Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe der internen Stelle, Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung an service@dereco.de oder postalisch an:

DERECO
Gustav-Heinemann-Ufer 56
50968 Köln
www.dereco.de